

Fra: Niels Bruus Varming [mailto:nbv@bpst.dk]
Sendt: 22. april 2022 09:28
Til: Poul Jensen <pojec@faxekommune.dk>
Emne: Sv: Rykker (BPST Id nr.: 57822)

Kære Poul

Tak for din henvendelse. Jeg beklager svartiden.

Faxe Kommune har den 5. april 2020 sendt Bolig- og Planstyrelsen en e-mail med følgende spørgsmål:

1. Hvor mange ladepunkter skal der etableres på ejendommen Frederiksgade 9? Skal der etableres 5 ladepunkter, da der er 5 BBR-registrerede, opvarmede bygninger?
2. Skal ladepunkterne etableres på parkeringspladserne i tilknytning til de enkelte bygninger – eller må ladepunkterne etableres samlet ved bygningskomplekset, f.eks. må alle ladepunkter etableres på parkeringspladsen ud for bygning 4.

Bolig- og Planstyrelsen har i den forbindelse følgende bemærkninger:

Svar på punkt 1.

I bekendtgørelse om forberedelse til og etablering af ladestander i forbindelse med bygninger (ladestanderbekendtgørelsen) § 3, stk. 1 fremgår det, at:

”§ 3. Bestående bygninger med mere end 20 parkeringspladser, der ikke er beboelsesbygninger, skal have etableret mindst 1 ladestander i tilknytning til parkeringsanlægget senest den 1. januar 2025.”

I det fremsendte eksempel for Faxe Kommunes rådhus i Haslev, vil der – ifølge ovennævnte paragraf – skulle etableres 5 ladeudtag senest den 1. januar 2025, men ikke nødvendigvis 5 ladestander. Dette er dog under den forudsætning, at der til alle 5 bygninger er tilknyttet mere end 20 parkeringspladser. Ud fra billedet i din oprindelige henvendelse, ser det ud til at der er 5 bygninger, der kan forventes at have mere end 20 parkeringspladser. Det skal bemærkes at dette ikke er en afgørelse, da vi ikke kan se hvordan bygningerne bliver brugt.

Det fremgår af Vejledning til bekendtgørelse om forberedelse til og etablering af ladestander i forbindelse med bygninger (ladestanderbekendtgørelsen), at såfremt der er tale om flere bygninger og et fælles parkeringsanlæg, kan ladestander med flere ladepunkter benyttes (f.eks. 2 eller 4 ladeudtag pr. ladestander), så antallet af fysiske ladestander dermed begrænses.

Svar på punkt 2.

Ladestanderne skal etableres på den parkeringsplads, som har tilknytning til hver bygning, jf. Vejledning til bekendtgørelse om forberedelse til og etablering af ladestander i forbindelse med bygninger (ladestanderbekendtgørelsen). Det fremgår også af vejledningen at på samlede områder med flere bygninger og fælles parkeringsanlæg kan ladestanderne godt samles i færre områder. Faxe Kommune kan derfor selv vurdere, hvor etableringen af ladestander fysisk skal placeres, så bekendtgørelsens og vejledningens tekst overholdes.

Jeg håber det besvarer dine spørgsmål.

Niels Bruus Varming

Chefkonsulent

Bolig- og Planstyrelsen

E-mail: nbv@bpst.dk

INDENRIGS- OG BOLIGMINISTERIET

Bolig- og Planstyrelsen er ansvarlig for behandlingen af de personoplysninger, vi modtager om dig, og behandler oplysningerne efter de gældende regler.