

Digital byggesagsbehandling og videre perspektiver for digitalisering

V/ Iben Koch, Direktør Rudersdal Kommune

KTC-årsmøde den 24. sept. 2010

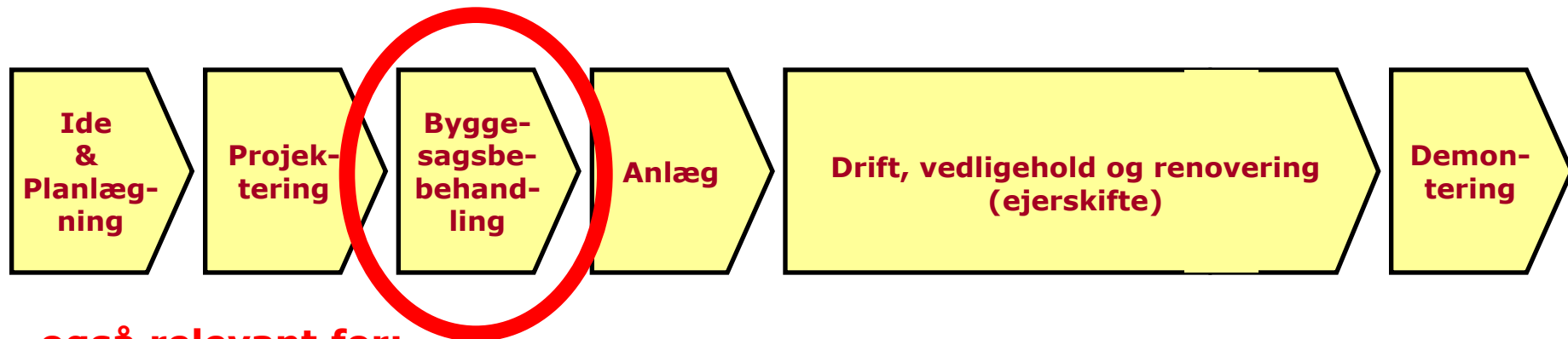
Byggeri fra vugge til grav

Samspil med:

Det Digitale Byggeri

Registre, arkiver, kort

Love og regler



... også relevant for:

Energi og klima

Fejl og mangler

Indeklima

Byggematerialer

..... og meget mere!

Digital Offentlig Byggesagsbehandling - DOB

- EBST, 6 kommuner og KL står bag projektet
- Projektet støttes med 15 mio. kr. fra ABT-Fonden og 5 mio. kr. i egenfinansiering
- Start 2009, demonstrationsprojekt i 2010 og nationalt beslutningsgrundlag i 2011
- Iterativt udviklingsforløb
- Besparelspotentiale beregnet til samlet 10.000 timer i de 6 kommuner

Den gode Ansøgning

- Mindske behovet for kontakt og forhåndsdialog med bygningsmyndigheden
- Stille alle relevante oplysninger til rådighed for bygherre
- Sætte bygherre i stand til at udarbejde og indsende en ansøgning, som i første forsøg er tilstrækkeligt oplyst til, at kommunen kan gennemføre byggesagsbehandling

Forhåndsdialog om elementære informationer

Mange ufuldstændige ansøgninger

Mangelskrivelser og genindsendelse af ansøgninger

HVAD KAN JEG BYGGE?

- Se kort og placer et hus på grunden
- Tjek ejendomsoplysninger
- Find lokalplan, matrikelkort og luftfoto

▶ Prøv dig frem

FORBERED BYGGESAG

- Se restriktioner for ejendommen
- Få en tjekliste til ansøgningen
- Skriv ansøgning om byggetilladelse
- Vedhæft dokumenter og tegninger
- Send til kommunen (kræver login med digital signatur)

▶ Forbered byggeansøgning eller anmeldelse

MIN BYGGEMAPPE

- Byggesager du allerede har oprettet
- Indsendte ansøgninger om byggetilladelse
- Byggesager, andre har givet dig adgang til
- Del byggeprojekter og ansøgninger om byggetilladelser med partnere, rådgivere eller kunder

▶ Gå til byggemappen

OM MIN BYGGETILLADELSE

Hjemmesiden Min Byggetilladelse dækker kommunerne Gladsaxe, Gentofte, Lyngby-Taarbæk, Rudersdal, Vejle og Århus. Min Byggetilladelse kan bruges af borgere, bygherrer, arkitekter og andre byggerådgivere.

Min Byggetilladelse giver dig fuldt overblik over alle informationer, så du kan starte en effektiv kommunikation med kommunen om din byggesag. Fra den første ide til den færdige byggeansøgning eller ansøgning om byggetilladelse er indsendt. Her kan du få gode råd, før du søger om [byggetilladelse](#).

På Min Byggetilladelse kan du:

- Se alle ejendomsoplysninger
- Tjekke lokalplan, matrikelkort og luftfoto for din ejendom
- Skrive og indsende en komplet byggeansøgning eller ansøgning om byggetilladelse.

Når de fem trafiklys er grønne, kan systemet hente de informationer, du skal bruge til at oprette en ny byggesag.

Service	Status
Adresse Web Service2	●
Den Offentlige Informationsserver	●
Danmarks Arealinformation	●
PlansystemDK	●
Kort & Matrikelstyrelsen	●

Opdateret 18:25

Hvad kan jeg bygge?

- Se kort og placer et hus på grunden
- Tjek ejendomsoplysninger
- Find lokalplan, matrikelkort og luftfoto

▶ Prøv dig frem

Forbered byggesag

- Se restriktioner for ejendommen
- Få en tjekliste til ansøgningen
- Skriv ansøgning om byggetilladelse
- Vedhæft dokumenter og tegninger
- Send til kommunen (kræver login med digital signatur)

▶ Forbered byggeansøgning eller anmeldelse

Min byggemappe

- Byggesager du allerede har oprettet
- Indsendte ansøgninger om byggetilladelse
- Byggesager, andre har givet dig adgang til
- Del byggeprojekter og ansøgninger om byggetilladelser med partnere, rådgivere eller kunder

▶ Gå til byggemappen

Om Min Byggetilladelse

Hjemmesiden Min Byggetilladelse dækker kommunerne Gladsaxe, Gentofte, Lyngby-Taarbæk, Rudersdal, Vejle og Århus. Min Byggetilladelse kan bruges af borgere, bygherrer, arkitekter og andre byggerådgivere.

Min Byggetilladelse giver dig fuldt overblik over alle informationer, så du kan starte en effektiv kommunikation med kommunen om din byggesag. Fra den første ide til den færdige byggeansøgning eller ansøgning om byggetilladelse er indsendt. Her kan du få gode råd, før du søger om [byggetilladelse](#).

På Min Byggetilladelse kan du:

- Se alle ejendomsoplysninger
- Tjekke lokalplan, matrikelkort og luftfoto for din ejendom
- Skrive og indsende en komplet byggeansøgning eller ansøgning om byggetilladelse.

Når de fem trafiklys er grønne, kan systemet hente de informationer, du skal bruge til at oprette en ny byggesag.

Service	Status
Adresse Web Service2	●
Den Offentlige Informationsserver	●
Danmarks Arealinformation	●
PlansystemDK	●
Kort & Matrikelstyrelsen	●

Opdateret 18:25

Hvad kan jeg bygge?

- Se kort og placer et hus på grunden
- Tjek ejendomsoplysninger
- Find lokalplan, matrikelkort og luftfoto

▶ Prøv dig frem

Forbered byggesag

- Se restriktioner for ejendommen
- Få en tjekliste til ansøgningen
- Skriv ansøgning om byggetilladelse
- Vedhæft dokumenter og tegninger
- Send til kommunen (kræver login med digital signatur)

▶ Forbered byggeansøgning eller anmeldelse

Min byggemappe

- Byggesager du allerede har oprettet
- Indsendte ansøgninger om byggetilladelse
- Byggesager, andre har givet dig adgang til
- Del byggeprojekter og ansøgninger om byggetilladelser med partnere, rådgivere eller kunder

▶ Gå til byggemappen

Om Min Byggetilladelse

Hjemmesiden Min Byggetilladelse dækker kommunerne Gladsaxe, Gentofte, Lyngby-Taarbæk, Rudersdal, Vejle og Århus. Min Byggetilladelse kan bruges af borgere, bygherrer, arkitekter og andre byggerådgivere.

Min Byggetilladelse giver dig fuldt overblik over alle informationer, så du kan starte en effektiv kommunikation med kommunen om din byggesag. Fra den første ide til den færdige byggeansøgning eller ansøgning om byggetilladelse er indsendt. Her kan du få gode råd, før du søger om [byggetilladelse](#).

På Min Byggetilladelse kan du:

- Se alle ejendomsoplysninger
- Tjekke lokalplan, matrikelkort og luftfoto for din ejendom
- Skrive og indsende en komplet byggeansøgning eller ansøgning om byggetilladelse.

Når de fem trafiklys er grønne, kan systemet hente de informationer, du skal bruge til at oprette en ny byggesag.

Service	Status
Adresse Web Service2	●
Den Offentlige Informationsserver	●
Danmarks Arealinformation	●
PlansystemDK	●
Kort & Matrikelstyrelsen	●

Opdateret 18:25

Hvad kan jeg bygge?

- Se kort og placer et hus på grunden
- Tjek ejendomsoplysninger
- Find lokalplan, matrikelkort og luftfoto

▶ Prøv dig frem

Forbered byggesag

- Se restriktioner for ejendommen
- Få en tjekliste til ansøgningen
- Skriv ansøgning om byggetilladelse
- Vedhæft dokumenter og tegninger
- Send til kommunen (kræver login med digital signatur)

▶ Forbered byggeansøgning eller anmeldelse

Min byggemappe

- Byggesager du allerede har oprettet
- Indsendte ansøgninger om byggetilladelse
- Byggesager, andre har givet dig adgang til
- Del byggeprojekter og ansøgninger om byggetilladelser med partnere, rådgivere eller kunder

▶ Gå til byggemappen

Om Min Byggetilladelse

Hjemmesiden Min Byggetilladelse dækker kommunerne Gladsaxe, Gentofte, Lyngby-Taarbæk, Rudersdal, Vejle og Århus. Min Byggetilladelse kan bruges af borgere, bygherrer, arkitekter og andre byggerådgivere.

Min Byggetilladelse giver dig fuldt overblik over alle informationer, så du kan starte en effektiv kommunikation med kommunen om din byggesag. Fra den første ide til den færdige byggeansøgning eller ansøgning om byggetilladelse er indsendt. Her kan du få gode råd, før du søger om [byggetilladelse](#).

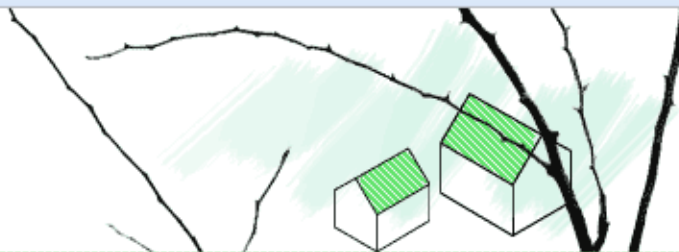
På Min Byggetilladelse kan du:

- Se alle ejendomsoplysninger
- Tjekke lokalplan, matrikelkort og luftfoto for din ejendom
- Skrive og indsende en komplet byggeansøgning eller ansøgning om byggetilladelse.

Når de fem trafiklys er grønne, kan systemet hente de informationer, du skal bruge til at oprette en ny byggesag.

Service	Status
Adresse Web Service2	●
Den Offentlige Informationsserver	●
Danmarks Arealinformation	●
PlansystemDK	●
Kort & Matrikelstyrelsen	●

Opdateret 18:30



Lovgivning og vejledning på Boligejer.dk (åbner nyt vindue)

Log ind

Hvad kan jeg bygge?

- Se kort og placer et hus på grunden
- Tjek ejendomsoplysninger
- Find lokalplan, matrikelkort og luftfoto

→ Prøv dig frem

Forbered byggesag

- Se restriktioner for ejendommen
- Få en tjekliste til ansøgningen
- Skriv ansøgning om byggetilladelse
- Vedhæft dokumenter og tegninger
- Send til kommunen (kræver login med digital signatur)

→ Forbered byggeansøgning eller anmeldelse

Min byggemappe

- Byggesager du allerede har oprettet
- Indsendte ansøgninger om byggetilladelse
- Byggesager, andre har givet dig adgang til
- Del byggeprojekter og ansøgninger om byggetilladelse med partnere, rådgivere eller kunder

→ Gå til byggemappen

Om Min Byggetilladelse

Hjemmesiden Min Byggetilladelse dækker kommunerne Gladsaxe, Gentofte, Lyngby-Taarbæk, Rudersdal, Vejle og Århus. Min Byggetilladelse kan bruges af borgere, bygherrer, arkitekter og andre byggerådgivere.

Min Byggetilladelse giver dig fuldt overblik over alle informationer, så du kan starte en effektiv kommunikation med kommunen om din byggesag. Fra den første ide til den færdige byggeanmeldelse eller ansøgning om byggetilladelse er indsendt. Her kan du få gode råd, før du søger om [byggetilladelse](#).

På Min Byggetilladelse kan du:

- Se alle ejendomsoplysninger
- Tjekke lokalplan, matrikelkort og luftfoto for din ejendom

Når de fem trafiklys er grønne, kan systemet hente de informationer, du skal bruge til at oprette en ny byggesag.

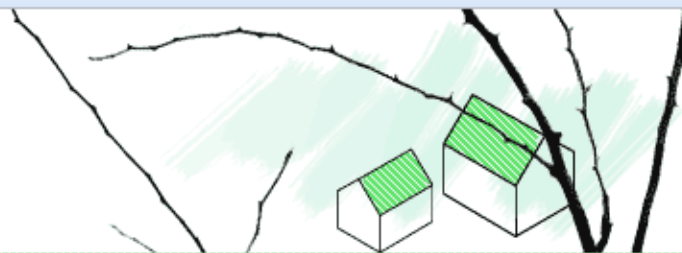
Service	Status
Adresse Web Service2	●
Den Offentlige Informationsserver	●
Danmarks Arealinformation	●
PlansystemDK	●
Kort & Matrikelstyrelsen	●

Opdateret 22:15



Boligejer.dk

Min Byggetilladelse - fra idé til ansøgning




ERHVERVS- OG BYGGESTYRELSEN

Lovgivning og vejledning på Boligejer.dk (åbner nyt vindue)

Log ind

[Forsiden](#) > [Log ind](#)

[Print](#)

Log ind

Log ind på Min Byggetilladelse

E-mail-adresse

Adgangskode

Log ind

- [→ Opret ny bruger](#)
- [→ Glemte adgangskode](#)

Benyt Nem Log-in

- [→ Log ind med Digital Signatur](#)

Du skal logge ind med din Digitale Signatur for at *indsende* din ansøgning/anmeldelse.

Du kan stadig logge ind med din e-mail-adresse og adgangskode og forberede ansøgningen, hvis du endnu ikke har en Digital Signatur.

- [→ Bestil NemID til private \(Digital Signatur\)](#)
- [→ Bestil NemID til erhverv \(Digital signatur\)](#)

[Lovgivning og vejledning på Boligejer.dk \(åbner nyt vindue\)](#)[Min byggemappe](#)[Min profil](#)[Log ud](#)[Forsiden](#) > [Min byggemappe](#) > [Opret byggeprojekt](#)[Print](#)

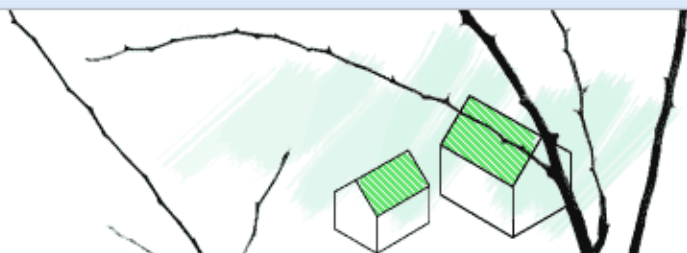
Opret byggeprojekt

Søg adresse

Du kan søge adresser i kommunerne Gentofte, Gladsaxe, Lyngby-Taarbæk, Rudersdal, Vejle og Århus.

Adresse

By eller postnummer



[Lovgivning og vejledning på Boligejer.dk \(åbner nyt vindue\)](#)

[Min byggemappe](#)

[Min profil](#)

[Log ud](#)

[Forsiden](#) > [Min byggemappe](#) > Oprettelse af byggeprojekt

[Print](#)

Opretter byggeprojekt

Henter ejendomsdata samt plan- og arealoplysninger

Den Offentlige Informationsserver



AWS



Kort & Matrikelstyrelsen



Danmarks Arealinformation



PlansystemDK

Øvrige kilder

[Lovgivning og vejledning på Boligejer.dk \(åbner nyt vindue\)](#)[Min byggemappe](#)[Min profil](#)[Log ud](#)[Forsiden](#) > [Min byggemappe](#) > [Skelvej 4, 2900 Hellerup](#) > [Tilføj byggeaktivitet](#)[Print](#)

Tilføj byggeaktivitet

[→ Annuller og gå til byggeprojekt](#)

Nybygning

Nye konstruktioner

Til/ombygning

[→ Enfamiliehus, til/ombygning](#)[→ Dobbeltthus, til/ombygning](#)[→ Række/kæde/klyngehus, til/ombygning](#)[→ Carport, til/ombygning](#)[→ Garage, til/ombygning](#)[→ Udhus, til/ombygning](#)[→ Industri/lager, til/ombygning](#)[→ Erhverv, til/ombygning](#)[→ Beboelseslejlighed, til/ombygning](#)[→ Etagebolig, til/ombygning](#)[→ Institution/skole/plejehjem, til/ombygning](#)[→ Integreret carport, til/ombygning](#)[→ Integreret udhus, til/ombygning](#)[→ Integreret garage, til/ombygning](#)[→ Overdækket terrasse, til/ombygning](#)[→ Anneks, til/ombygning](#)[→ Sommerhus, til/ombygning](#)[→ Tribune/støttemur, til/ombygning](#)[→ Kontor, til/ombygning](#)[→ Butik/forsamling, til/ombygning](#)[→ Til/ombygning garageanlæg](#)[→ Til/ombygning hotel/lignende](#)[→ Til/ombygning undervisning, SFO, fritidshjem](#)[→ Ombygning beboelseslejlighed](#)[→ Ombygning erhvervsenhed](#)[→ Ombygning af andet blandet bolig/erhverv](#)[→ Til/ombygning bolig i landzone](#)

Skelvej 4, 2900 Hellerup

[Se ansøgning/anmeldelse](#)
[Projektdeling](#)

➔ Tilføj ny byggeaktivitet

- [-] *Byggeprojekt
 - + *Dobbelthus, til / ombygning
 - + *Dobbelthus, til / ombygning
 - *Parter og roller
 - Bilag [0]
- [-] Ejendomsoplysninger
 - Historiske byggesager
 - Restriktioner for ejendom
 - Oversigtskort

Indtast

Guide

Gem

Gem og gå til næste

Nulstil

Slet byggeaktivitet

Dobbelthus, til/ombygning

Du skal vælge og klikke på Gem for at siden bliver registreret som udfyldt.

Arbejdet omfatter

- Tilbygning med bolig
- Tilbygning med erhverv
- Inddragelse af uudnyttet tagetage
- Etablering af altan(er)
- Etablering af nyt badeværelse/køkken
- Etabling af indvendig elevator
- Etablering af udvendig elevator
- Tag/facadeændringer/vinduer/skiltning
- Ombygning af eksisterende badeværelse/køkken
- Ombygning af invendige vægge/bærende konstruktion
- Ombygning af eksisterende elevator
- Ombygning integreret garage
- Ombygning integreret carport
- Ombygning integreret udhus
- Tilbygning med integreret garage
- Tilbygning med integreret carport
- Tilbygning med integreret udhus
- Opsætning af satellitantenne max 1m i diameter
- Opsætning af satellitantenne over 1m i diameter

Vælg hvilken eksisterende bygning arbejdet omfatter

Du skal vælge en bygning

- vælg bygning --
- vælg bygning --
- Bygning 1 (Fritliggende enfamilieshus (parcelhus) - 163 m2)
- Bygning 2 (Garage 1-2 køretøjer - 0 m2)
- Bygning 3 (Carport - 0 m2)

Gem

Gem og gå til næste

Nulstil

Slet byggeaktivitet

→ Tilføj ny byggeaktivitet

Skelvej 4, 2900 Hellerup

[Se ansøgning/ anmeldelse](#)
[Projektdeling](#)

Indtast

Guide

Gem

Gem og gå til næste

Nulstil

Bygningsareal/grundform

Tilbygning - Dobbeltthus [36], Ombygning - Dobbeltthus [39], Tilbygning - Dobbeltthus - Altan [40], ... [Vis mere](#)

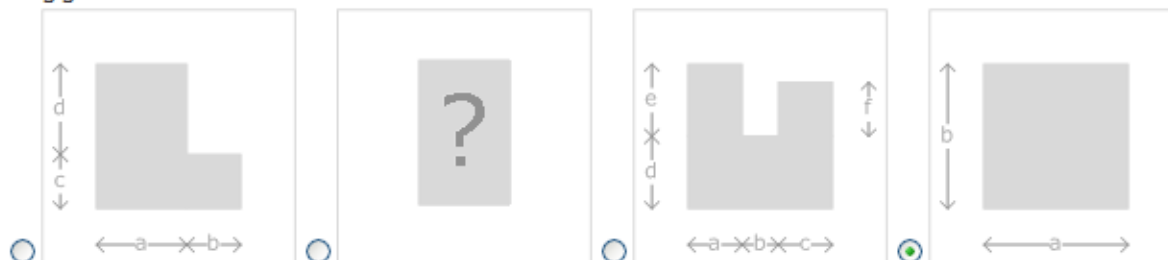
Du skal vælge og klikke på Gem for at siden bliver registreret som udfyldt.

Her viser du grundformen og størrelsen på bygningen.

Angiv bygningsareal

m²

Vælg grundform



Angiv mål for grundformen (i meter eller kvadratmeter)

a m

b m

Gem

Gem og gå til næste

Nulstil

- *Dobbelthus, til / ombygning
- *Dobbelthus, til / ombygning
 - *Planlagt arbejde
 - Tjekliste**
 - Bygningsareal / form
 - *Situationsplan
 - *Plantegning
 - *Facadetegninger
 - *Snittegning
 - *Lokalplan og byplanvedtægt
 - *Tinglyste deklamationer
 - *Indretning
 - *Beskyttelseslinjer
 - *Konstruktioner
 - *Brandtekniske forhold
 - *Ventilation
 - *Lysforhold
 - *Lydforhold
 - *Vandinstallationer
 - *Varmeinstallationer
 - *Afløbsinstallationer
 - *Landinspektør
 - BBR-værdier
 - *Parter og roller
 - Bilag [0]
- Ejendomsoplysninger

Tjekliste

Tilbygning - Dobbelthus [36], Ombygning - Dobbelthus [39], Tilbygning - Dobbelthus - Altan [40], ... [Vis mere](#)

Inden du sender en ansøgning eller anmeldelse til kommunen om din byggesag, skal du udfylde de oplysninger, du kan se på listen her. Klik dig ind på hvert enkelt punkt og skriv direkte på siden, eller vedhæft bilag som f.eks. tegninger.

For nogle typer byggesager vil en del af felterne i listen være markeret med gråt. Felter markeret med gråt viser eksempler på teknisk dokumentation, som ikke bliver sagsbehandlet hos kommunen. Som ejer er det dit ansvar, at der bliver afleveret tilstrækkelig dokumentation for, at de tekniske bestemmelser i BR08 kapitel 3-8 er overholdt. Dokumentationen skal afleveres, når byggeriet færdigmeldes.

- ***Det planlagte arbejde**
- **Bygningsareal/grundform**
- ***Situationsplan / koteplan (målsat) eksisterende og planlagt**
- ***Plantegning**
- ***Facadetegninger**
- ***Snittegning**
- ***Lokalplaner og byplanvedtægter**
- ***Tinglyste deklamationer**
- ***Indretningsmæssige forhold**
- ***Beskyttelseslinjer**
- ***Redegørelse for konstruktioner**
- ***Brandtekniske forhold**
- ***Ventilation**
- ***Lysforhold**
- ***Lydforhold**
- ***Vandinstallationer**
- ***Varmeinstallationer**
- ***Afløbsinstallationer**

- *Planlagt arbejde
- Tjekliste
- Bygningsareal / form
- *Situationsplan
- *Plantegning
- *Facadetegninger
- *Snittegning
- *Lokalplan og byplanvedtægt
- *Tinglyste deklarerationer
- *Indretning
- *Beskyttelseslinjer
- *Konstruktioner
- *Brandtekniske forhold
- *Ventilation
- *Lysforhold
- *Lydforhold
- *Vandinstallationer
- *Varmeinstallationer
- *Afløbsinstallationer
- *Landinspektør
- BBR-værdier
- *Parter og roller
- Bilag [0]
- Ejendomsoplysninger
 - Historiske byggesager
 - Restriktioner for ejendom
 - Oversigtskort

du selv skal sørge for at overholde. Det kan f.eks. være regler, som en grundejerforening har vedtaget. Der kan være nyere jordforureningssager på din ejendom end dem, der vises her. Kontakt kommunen for nyeste information. Klik på "Oversigtskort" for at se udbredelsen af restriktionerne.

Matrikelnummer: 8hæ, Kommunalt ejerlav: Gentofte

Generelt

Kommune	Gentofte		
Zone	Byzone		
Områdets anvendelse	Boligområde - Åben lav		(Jvnf. 1.B41)
Maks. bebyggelsesprocent	25		(Jvnf. 1.B41)
Maks. etageantal	2,00		(Jvnf. 1.B41)
Maks. bygningshøjde	9,00		(Jvnf. 1.B41)

Kommuneplaner

Plannummer	Navn	Type	Status
-	Kommuneplan 2009 for Gentofte Kommune	kommuneplan	Vedtaget
1.B41	Niels Andersens Vej og Hans Jensens Vej	kommuneplanramme	Vedtaget

Gældende arealrestriktioner fra Dansk Areal Information.

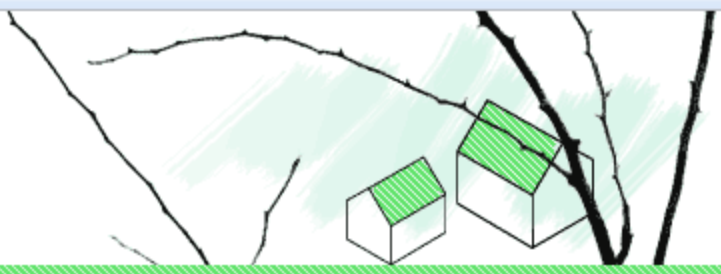
[Områdeklassifik \(Jordforureningsloven\): Område-klassificeret](#)

Fredning, jordforurening og tinglyste servitutter

Oplysning om fredningsforhold

Der er ingen registrerede fredede eller bevaringsværdige bygninger på ejendommen.

Registrering af jordforurening



Tilføj ny byggeaktivitet

Skelvej 4, 2900 Hellerup

[Se ansøgning/anmeldelse](#)
[Projektdeling](#)

- *Byggeprojekt
- + *Dobbelthus, til / ombygning
- *Dobbelthus, til / ombygning
 - *Planlagt arbejde
 - Tjekliste
 - Bygningsareal / form
 - *Situationsplan
 - *Plantegning
 - *Facadetegninger
 - *Snittegning
 - *Lokalplan og byplanvedtægt
 - *Tinglyste deklARATIONER
 - *Indretning
 - *Beskyttelseslinjer
 - *Konstruktioner
 - *Brandtekniske forhold

Indtast | Guide

Historiske byggesager

Her ser du de afsluttede byggesager, der har været på matriklen, og som kan vises digitalt. Verserende byggesager, sager der er undtaget for offentlig aktindsigt, som f.eks. banker eller fængsler, og sager med personfølsomme informationer vises ikke. Der kan være afsluttede historiske sager, som ikke vises, fordi de endnu ikke er indscannet af kommunen.

Historiske byggesager

Dato	Journalnummer	Sagstype	Ljnk til sagen (Åbner i nyt vindue)
01-01-2001	769	Enfamiliehus/rækkehus, Til / ombygning, (Statik), [Byggetilladelse]	Vis dokument
01-01-2000	1457	Diverse, (Træer), [Godkendelse generel]	Vis dokument
01-01-1996	666	Diverse, (Træer)	Vis dokument
01-01-1985	941	Erhverv, Klage	Vis dokument
01-01-1974	171	Enfamiliehus/rækkehus, Til / ombygning, (Afløb), [Byggetilladelse]	Vis dokument
01-01-	474	Carnport/garage, Onførelse, (Carnport), [Byggetilladelse]	Vis dokument

Tilføj ny byggeaktivitet

Skelvej 4, 2900 Hellerup

[Se ansøgning/anmeldelse](#)

[Projektdeling](#)

- *Byggeprojekt
- + *Dobbelthus, til / ombygning
- + *Dobbelthus, til / ombygning
- *Parter og roller
- Bilag [0]
- Ejendomsoplysninger
 - Historiske byggesager
 - Restriktioner for ejendom
 - Oversigtskort

Indtast Guide

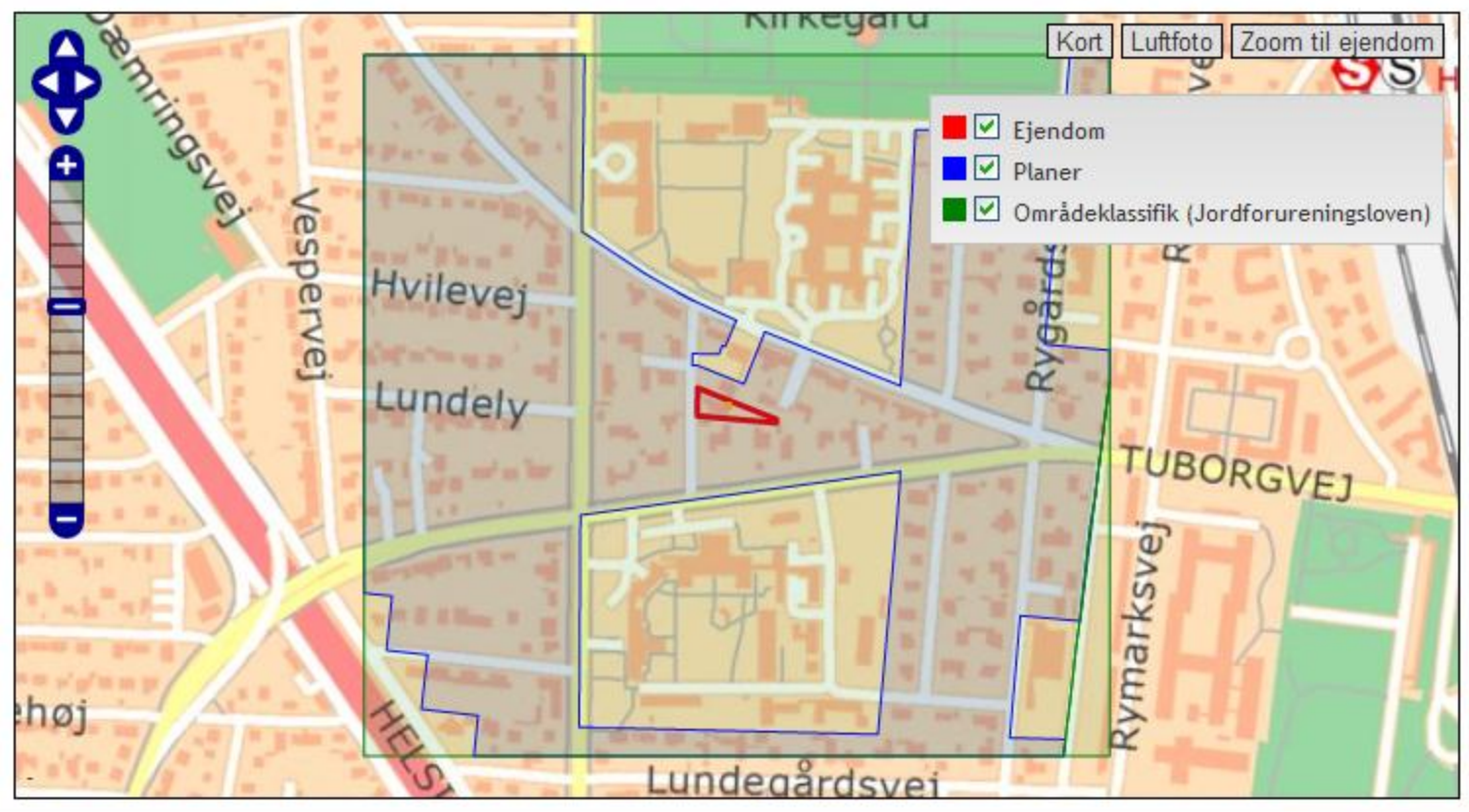
Gem

Oversigtskort

Dobbelthus, til/ombygning

(Klik venligst på bygningen i kortet, for at flytte og rotere bygningen på plads.)

- Gældende arealrestriktioner: [Områdeklassifik \(Jordforureningsloven\)](#).
- Gældende planer: [Niels Andersens Vej og Hans Jensens Vej](#).



Tilføj ny byggeaktivitet

Viggo Rothes Vej 1, 2920 Charlottenlund

[Se ansøgning/anmeldelse](#)
[Projektdeling](#)

Byggeprojekt

Ny hotel / lign

Ubebyggede arealer

Parter og roller

Bilag [0]

Ejendomsoplysninger

Oversigtskort

Historiske byggesager

Restriktioner for ejendom

Indtast

Guide

Gem

Nulstil

Oversigtskort

Ny hotel/lign

(Klik venligst på bygningen i kortet, for at flytte og rotere bygningen på plads.)

Byggeriet placeret udenfor ejendom.

- Gældende arealrestriktioner: [Skovbyggelinje](#), [Områdeklassifik \(Jordforureningsloven\)](#).
- Gældende planer: [Lokalplan 292 for et område ved Viggo Rothes Vej og Maglemosevej](#), [Maglemosevej m.fl.](#)



Gem

Nulstil

[Lovgivning og vejledning på Boligejer.dk \(åbner nyt vindue\)](#)

[Min byggemappe](#)

[Min profil](#)

[Log ud](#)

[Forsiden](#) > [Min byggemappe](#)

[Print](#)

Min byggemappe

→ [Forbered ny byggeansøgning eller anmeldelse](#)

Titel	Adresse	Ejendomsnummer	Oprettet dato	Status	Genveje	Funktioner
→ Skelvej 4, 2900 Hellerup	Skelvej 4, 2900 Hellerup	163264	09-09-2010 22:36:35	Under forberedelse	→ Deling (0) → Se ansøgning	Slet projekt
→ Må ikke slettes - manuel alle dokumentationskrav	Skelvej 4, 2900 Hellerup	163264	27-04-2010 17:40:51	Under forberedelse	→ Deling (2) → Se ansøgning	Slet projekt
→ Marienlundsvej 10, 8240 Risskov	Marienlundsvej 10, 8240 Risskov	378459	23-04-2010 00:45:01	Under forberedelse	→ Deling (0) → Se ansøgning	Slet projekt

Byggeprojekter som andre har delt med dig

Titel	Ejer	Tildelt rolle	Deling	Tilknytning
Bronzealdervej 2, 8210 Århus V	ssp@ebst.dk	Medejer	Indstillinger for deling	Fjern mig

[Lovgivning og vejledning på Boligejer.dk \(åbner nyt vindue\)](#)[Min byggemappe](#)[Min profil](#)[Log ud](#)[Forsiden](#) > [Min byggemappe](#) > [Skelvej 4, 2900 Hellerup](#) > [Vis byggeansøgning](#)[Print](#)

Vis byggeansøgning

[→ Tilbage til byggeprojektet](#)[→ Tilbage til byggemappen](#)

Skelvej 4, 2900 Hellerup

Byggeaktiviteter i ansøgningen/anmeldelsen

Byggeaktivitet	Type	Indsend	Tilknyttede bilag	Se og udskriv
Dobbelthus, til/ombygning	Ikke påkrævet	<input type="checkbox"/>	Ingen	→ Vis udskrift
Dobbelthus, til/ombygning	Ansøgning	<input checked="" type="checkbox"/>	Ingen	→ Vis udskrift

[Vælg alle](#)[Indsend](#)

Indsendte ansøgninger om byggeaktiviteter

Der er ingen indsendte ansøgninger eller anmeldelser.

Det videre forløb - DOB

- Test af brugerfunktionalitet
- Vurdering af IT-arkitektur

- Den gode ansøgning
 - Oprettelse af sag i ESDH
 - Information om processen til ansøger
 - Sagsbehandlers adgang til ansøgningen
 - Data til BBR indboks

- Før- og eftermåling – vurdering af effekt

En landsdækkende løsning

- Projektet afsluttes ved udgangen af 2011
- Nationalt beslutningsgrundlag - en del af projektet
- Byggesagsbehandling er prioriteret indsatsområde i ”Den fælleskommunale digitaliseringsstrategi”
- En landsdækkende løsning i kommunalt regi?
 - Finansiering
 - IT-arkitektur
 - Udviklings-, udbuds- og driftsmodel

Det videre perspektiv for digitalisering

- Digitale ansøgninger via hjemmesiden ved alle sagstyper – også anmeldelser og klager
- Automatisk oprettelse af sager i ESDH - og visning på kort/GIS
- Fuld indsigt for borgere, rådgivere m.fl. – kan følge sagerne
- Flere data ajourføres direkte via borgerens indberetning
- GIS udbygges - formidling af politik, aktiviteter og projekter
- Gebyrer skal understøtte digitalisering

Det ledelsesmæssige perspektiv

- Digitalisering kræver digital ledelse og driftsledelse
- Mere fokus på arbejdsprocesser og bedre udnyttelse af IT-systemerne
- Flere standardkoncepter og udbygning af kvalitetsstyringssystemer
- Digitale ambassadører
- Behov for kompetenceløft – nye medarbejderprofiler